



- ### Legenda
- Vymedzenie územia**
- hranica katastrálneho územia = riešené územie
 - hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
 - hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
 - rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH
- Dopravné a technické vybavenie**
- cesty I. a III. triedy
 - miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
 - miestne a upokojené komunikácie - NÁVRH
 - chodníky pre chodcov
 - chodníky pre chodcov - NÁVRH
 - cyklotrasy - NÁVRH
 - zastávky hromadnej dopravy
 - elektrické vedenie VN, VVN vonkajšie
 - elektrické vedenie 22 kV - NÁVRH
 - elektrické vedenie VN - návrh na zrušenie
 - transformačné stanice
 - transformačné stanice - NÁVRH
 - regulačné stanice plynu
 - vodojem
 - čerpacia stanica vody
- Funkčné využitie územia**
- plochy občianskeho vybavenia
 - plochy bývania
 - plochy bývania - NÁVRH
 - plochy športu a rekreácie
 - plochy výroby, skladov a technického vybavenia
 - plochy výroby, skladov a technického vybavenia - NÁVRH
 - dopravné plochy
 - plochy vyhradenej zelene (cintorín)
 - plochy verejnej zelene
 - plochy verejnej zelene - NÁVRH
 - plochy lesných porastov
 - plochy nelesnej drevinovej vegetácie
 - plochy drevinovej vegetácie - NÁVRH
 - plochy trvalých kultúr (sady, vinice)
 - plochy záhrad
 - plochy trvalých trávnych porastov
 - plochy omej pôdy
 - vodné toky
 - liniová zeleň - NÁVRH

- ### Legenda
- Limity využitia územia**
- chránená krajinná oblasť - NÁVRH
 - stabilizované zosuvy
 - záplavové územie
 - centrálna zóna obce (hranica)
 - národná kultúrna pamiatka
 - ochranné pásma ciest
 - ochranné pásma vonkajších elektrických vedení VN, VVN
 - ochranné pásma hygienické (cintorína, ČOV)

- Zoznam verejnoprospěšných stavieb (VPS)**
- rekonštrukcia a rozšírenie cesty I. triedy č. I/75
 - rekonštrukcia a rozšírenie ciest III. triedy
 - miestne obslužné komunikácie, vrátane inžinierskych sietí
 - rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií, vrátane inžinierskych sietí
 - odstavné plochy – parkoviško pri navrhovanom športovom areáli
 - dobudovanie chodníkov pre chodcov pozdĺž cesty I/75
 - cyklotrasa Dolné Plachtince – Veľký Kríž
 - výstavba nových transformačných staníc, vrátane privodných vedení
 - zberný dvor
 - čistiareň odpadových vôd
 - protipovodňové úpravy na vodných tokoch
 - verejná parková zeleň na oddychové aktivity

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ PLACHTINCE

OBSTARÁVATEL: OBEC DOLNÉ PLACHTINCE
 POUVER. OBST.: Ing. MARTINA KUKUČKOVÁ
 ZHOTOVITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.
 HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2018 MIERKA: 1:2 880

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS