

Príloha č. 1

Vyhodnotenie stanovísk k strategickému dokumentu ÚPN obce Dolné Plachtince

Písomné vyhodnotenie stanovísk a vyjadrení uvedených v Rozsahu hodnotenia, časť 2.2 Špecifické požiadavky, č. OU-VK-OSZP-2017/007563.

Jednotlivé body sú podrobne zohľadnené v Návrhu ÚPN obce Dolné Plachtince a zároveň sa uvádzajú aj v relevantných častiach Správy o hodnotení strategického dokumentu (tam, kde je to vhodné a požadované v zmysle záväznej štruktúry Správy).

Vyjadrenie/stanovisko	Spôsob zohľadnenia
Obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj. Postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Rozsah strategického dokumentu dať do súladu s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.	Akceptované v plnom rozsahu
Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pri realizácii územného plánu obce Dolné Plachtince, je potrebné dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov uvedené v § 12 zákona.	Akceptované - Návrh ÚPN, kap. 2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, str. 70-72 - Výkres č. 7
V sledovanej oblasti platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“). V danom území sa nenachádzajú územia európskeho významu, ani nezasahuje do Chránenej krajinskej oblasti Štiavnické vrchy. Vzhľadom na rozsiahlosť územia, ktoré je predmetom hodnotenia nie je možné vylúčiť výskyt chránených druhov živočíchov a rastlín a preto je potrebné pri následných realizáciách konkrétnych činností tieto skutočnosti mať na zreteli a postupovať v zmysle s konkrétnou činnosťou dotknutých zákonov. Na lesných pôdach sa vyskytujú	Berie sa na vedomie a je akceptované - Návrh ÚPN, kap. 2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický popis, Vegetácia, str. 11-13 - Návrh ÚPN, kap. 2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení, str. 46-50 - Návrh ÚPN, kap. 3.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o ŽP, ochrany a využívania prírodných zdrojov, OPaK, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, str. 90-92

<p>biotopy európskeho aj národného významu – Ls1.3 Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy, Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské, Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske, Ls3.4 Dubovo-cerové lesy. Cez k.ú. prechádza nadregionálny hydrický biokoridor – vodný tok Plachtinský potok, ktorého trasa meandruje medzi brehovými porastmi. V predmetnom území a v návrhu riešenia je nutné rešpektovať prvky regionálneho a miestneho územného systému ekologickej stability (lokálne biokoridory, ekologicky významné segmenty) a záujmy ochrany prírody, ktoré boli v širšom rozsahu zadefinované ŠOP SR, Správou CHKO Štiavnické vrchy ako Plachtinský potok, Dlhý potok, biotopy na lesných pôdach.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Výkres č. 6
<p>V rámci spracovania ÚPN je potrebné riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa § 4 ods. 3 a § 15 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.</p>	<p>Akceptované</p> <ul style="list-style-type: none"> - Návrh ÚPN, kap. 2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany, str. 65 - Návrh ÚPN, kap. 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia, str. 87
<p>V riešenom území sa nachádzajú podzemné zariadenia spoločnosti Transpetrol, a.s. ako potrubie ropovodu DN 500, DN700, optický kábel a katódová ochrana. Pri ďalšom spracovávaní strategického dokumentu je nutné rešpektovať ochranné pásmo ropovodu, ktoré je 300 m na jednu aj na druhú stranu od vytýčeného potrubia. Činnosti v ochrannom pásme ropovodu, ktoré sa dotýkajú záujmov chránených zákonom o energetike je nutné vopred nahlásiť na TRANSPETROL, a.s., Prevádzkový úsek 936 01 Šahy. V ochrannom pásme potrubia je zakázané zriaďovať objekty osobitnej dôležitosti, ťažné jamy prieskumných a ťažobných podnikov a odvaly. Je potrebné rešpektovať, že 200 m od osi potrubia je zakázané stavať na vodnom toku mosty a vodné diela, 150m od osi potrubia pozdĺž potrubia súvisle zastavovať pozemky, stavať ďalšie dôležité objekty a budovať železničné trate, 100 m od osi potrubia stavať akékoľvek stavby, 50 m od osi potrubia stavať kanalizačnú sieť, 20 m od osi potrubia stavať potrubie na prepravu iných látok okrem horľavých látok I. a II. triedy, 10 m</p>	<p>Akceptované</p> <ul style="list-style-type: none"> - Návrh ÚPN, kap. 2.9 Vymedzenie OP a chránených území, str. 44 - Návrh ÚPN, kap. 2.12.3 Energetika, Ostatné energetické siete, str. 63 - Návrh ÚPN, kap. 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia, str. 88 - Návrh ÚPN, kap. 3.8 vymedzenie OP a chránených území podľa osobitných predpisov, str. 94 - Výkresy č. 2, 3 a 5

<p>od osi potrubia vykonávať činnosti, najmä výkopy, sondy, odpratávanie a navrhovanie zeminy a vysádzanie stromov, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť potrubia a plynulosť prevádzky.</p>	
<p>V súčasnej dobe je v štádiu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie pripravovaná stavba „Rýchlostnej cesty R7 úsek Čaka – Veľký Krtíš“. V katastrálnom území Dolné Plachtince sú situované všetky 3 varianty a to variant A, variant B a variant C. Vzhľadom na prebiehajúce konanie posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie nie je možné trasu rýchlostnej cesty R7 v uvedenom úseku jednoznačne definovať. V riešenom území je potrebné rešpektovať koridor a ochranné pásmo Rýchlostnej cesty R7 úsek Čaka – Veľký Krtíš, podľa § 15 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb. zákon o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, kde hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie pre rýchlostné cesty vo vzdialenosti 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu. Kategória pripravovanej rýchlostnej cesty R7 v uvedenom úseku je R 24,5/120. Je potrebné všetky investičné akcie (výstavba rodinných domov, IBV, priemyselných parkov, inžinierske siete, ktoré budú navrhované v koridore rýchlostnej cesty R7 ale aj v iných častiach v k.ú. Dolné Plachtince, predložiť na vyjadrenie Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s..</p>	<p>Akceptované</p> <ul style="list-style-type: none"> - Návrh ÚPN, kap. 2.2 Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu, str. 19 a 21 - Návrh ÚPN, kap. 2.12.1 Doprava, str. 50-51, 55 - Návrh ÚPN, kap. 2. 16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, str. 71 - Návrh ÚPN, kap. 3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia, str. 87 - Výkres č. 1
<p>MDV SR – pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry je potrebné rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020, rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie, postupovať podľa Strategického plánu rozvoja dopravy SR do roku 2030.</p> <p>Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo</p>	<p>Akceptované v plnom rozsahu</p> <ul style="list-style-type: none"> - Návrh ÚPN, kap. 2.12.1 Doprava, str. 52 - Návrh ÚPN, kap. 4.1 Zoznam východiskových podkladov, str. 97 - Návrh ÚPN, kap. 2.12.1 Doprava, str. 55 - Návrh ÚPN, kap. 2.13 Koncepcia

<p>hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania nesmie byť zrealizované v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení.</p> <p>Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.</p> <p>Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.</p> <p>Dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.</p> <p>V plnej miere zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu požiadavky Národnej diaľničnej spoločnosti.</p>	<p>starostlivosti o ŽP, str. 67</p> <ul style="list-style-type: none"> - Návrh ÚPN, kap. 2.12.1 Doprava, str. 52 - Návrh ÚPN, kap. 3.10 Zoznam verejnoprospešných stavieb - Návrh ÚPN, kap. 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, str. 43 - Návrh ÚPN, kap. 3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, str. 92 - Návrh ÚPN, kap. 2.12.1 Doprava, str. 53, 54 - Návrh ÚPN, kap. 2.2 Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu, str. 19 a 21 - Návrh ÚPN, kap. 2.12.1 Doprava, str. 50-51, 55 - Návrh ÚPN, kap. 2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, str. 71 - Návrh ÚPN, kap. 3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia, str. 87 - Výkres č. 1
<p>Územím riešeným v strategickom dokumente preteká vodohospodársky významný vodný tok</p>	<p>Akceptované</p>

<p>Plachtinský č. toku 042, drobný vodný tok Vrbina č. toku 046, drobný vodný tok Dlhý č. toku 045, ktoré sú v správe SVP, š.p. OZ B. Bystrica. Z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a ochrany vôd je potrebné dodržať pobrežné pozemky vodohospodársky významného vodného toku Plachtinský potok a drobných vodných tokov. Je potrebné zachovať podmienky vyplývajúce z § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.</p> <p>Rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Plachtinský podľa „STN 75 2102 Úpravy riek a potokov“, časť 13 ochranné pásma. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipuláciou s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí a ťažba zeminy. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 4,0 m (6,0m) od brehovej čiary pre vodné toky, ktoré majú šírku medzi brehovými čiarami do 10,0 m (10,0 – 50,0 m).</p> <p>Zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Nesmú sa tu umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ťadov alebo kvalitu vody, alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami (§46 ods. 3 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov).</p> <p>Navrhovanými činnosťami nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a podzemných vôd.</p> <p>Pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia ÚPN obce Dolné Plachtince je potrebné v plnej miere postupovať podľa platných legislatívnych</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Návrh ÚPN, kap. 2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis, str. 9 - Návrh ÚPN, kap. 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, str. 45 - Návrh ÚPN, kap. 3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, str. 94 - Návrh ÚPN, kap. 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, str. 45 - Návrh ÚPN, kap. 3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, str. 94 - Návrh ÚPN, kap. 2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, str. 45 - Návrh ÚPN, kap. 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia - Návrh ÚPN, kap. 2.12.2 Vodné hospodárstvo, str. 57-59, - Návrh ÚPN, kap. 2.13 Koncepcia starostlivosti o ŽP, str. 66 - Návrh ÚPN, kap. 2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov, str. 73 - Návrh ÚPN, kap. 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného
---	---

<p>predpisov zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok.</p>	<p>technického vybavenia územia</p>
<p>Do strategického dokumentu premietnuť regulatívy a verejnoprospešné stavby zo záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení, týkajúce sa riešeného územia obce.</p>	<p>Akceptované - Návrh ÚPN, kap. 2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu, str. 15-21</p>

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:
 Ing. Martina Kukučková, Venevská 6, 990 01 Veľký Krtíš
 Kontakt: 047/4830 864, 0915/872 042, zarkon@slovanet.sk
 č. preukazu odbornej spôsobilosti 297

Veľký Krtíš, 10.7.2018
 Ing. Martina Kukučková

.....