Zmluva o dielo

číslo: ..............

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne:

1. **Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ:Obec Dolné Plachtince**

Sídlo:Dolné Plachtince 95, 99124 Dolné Plachtince

IČO: 00319309

DIČ: 2021243136

Banka: VUB banka, a. s.

IBAN: SK64 0200 0000 0000 0192 2402

Telefón: +421 47/483 00 93

E-mail: starosta@dolneplachtince.sk

Zastúpený:Bc.Cyrilom Bartókom, starostom obce

vo veciach zmluvných: Bc. Cyril Bartók, starosta obce

(ďalej len objednávateľ)

**2. Zhotoviteľ:**

Sídlo:

zastúpený :

IČO:

IČ DPH :

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný :

Telefón :

E-mail:

Oprávnené osoby na rokovanie :

- vo veciach technických :

- vo veciach zmluvných :

1. **Predmet zmluvy**
2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela v rozsahu cenovej ponuky Zhotoviteľa vy­pracovanej na základe podkladov poskytnutých od objednávateľa na stavbe Rekonštrukcia parkoviska pri autobusovej zastávke v Dolných Plachtinciach. Miesto plnenia je katastrálne územie obce Dolné Plachtince; parc. 453/4; 453/14
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a vo výzve na predkladanie ponúk zabezpečí realizáciu diela podľa „VÝKAZU VÝMER“/ „POLOŽ­KOVITÉHO ROZPOČTU“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č.1 zmluvy) a podľa projektovej dokumentácie od Ing. Vladimíra Vargu, 991 02 Horná Strehová č. 63.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo, vykonané podľa tejto zmluvy pre­vziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

**III. Termín zhotovenia diela**

1. Predmet zmluvy začne zhotoviteľ uskutočňovať do 7 pracovných dní po písomnej vý­zve objednávateľa.
2. Zmluvné strany dohodli, že dielo bude zrealizované v období od odovzdania staveniska do 60 dní, pričom realizácia diela a všetky práce musia byť ukončené najneskôr do 9 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o poskytnutí príspevku Poskytovateľom.
3. Zhotoviteľ odovzdá predmet plnenia najneskôr do 60 dní od začatia prác. Ak predmet plnenia zhotoviteľ ukončí pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
4. Dielo sa považuje za zhotovené vykonaním všetkých prác a dodávok podľa čl. II.tejto

zmluvy bez akýchkoľvek vád a nedorobkov. Za odovzdané a prevzaté sa dielo pova­žuje vykonaním prehliadky objednávateľa a zhotoviteľa a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

1. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami. V tomto prípade objednávateľ určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vád a nedorobkov.
2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného

poskytnutia súčinnosti objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeška­nia objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku, vtedy je doba zhotovenia predĺžená o omeškania objednávateľa.

1. Lehota uvedená v bode 2 je najneskoršie prípustná a neprekročiteľná s výnimkou:

- vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),

- v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,

- vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/ spô­sobené konaním zhotoviteľa.

1. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke

trvania okolnosti podľa bodu 6.

**IV. Cena diela**

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bez­pečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške:

|  |
| --- |
| Cena diela bez DPH:  DPH 20 % :  Cena diela spolu s DPH:  Slovom: |

1. Cena za zhotovenie diela stanovená v bode 1 tohto článku je doložená položkovitým rozpočtom.

**V. Fakturácia a platenie**

1. Ak budú zo strany objednávateľa požadované menej práce a dodávky oproti zmluve, tieto budú odpočítané z ceny diela na základe položiek podľa cenovej ponuky predloženej zho­toviteľom.
2. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní.
3. Fakturácia sa uskutoční jedenkrát mesačne po ukončení prác a dodávok na základe súpi­su vykonaných prác a dodávok potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie. Faktúry budú vystavené podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturo­vané vykonané práce.
4. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi najneskôr po skončení mesiaca pred vystavením fak­túry, na vecnú kontrolu mesačný súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok.
5. Po ukončení diela v deň odovzdávacieho a preberacieho konania zhotoviteľ predloží konečnú faktúru, ktorej splatnosť je do 30 dní. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác.
6. Faktúra – originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného do­kladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi:

* označenie, že ide o faktúru
* IČO oboch zmluvných strán
* náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
* číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
* deň vystavenia faktúry
* deň odoslania faktúry
* termín splatnosti faktúry
* konštantný symbol
* názov a  cenu diela
* formu úhrady
* výšku plnenia celkom
* sumu k úhrade
* meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa
* pečiatku vystavovateľa faktúry
* miesto výkonu prác

1. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v bode 4 tohto článku, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry pre­stáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) fak­túry.
2. Faktúra musí byť vystavená a doručená objednávateľovi v dvoch origináloch.

**VI. Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zodpovedným zástupcom zhotoviteľa pre realizáciu diela je …………………….
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivos­ťou. Zaväzuje sa dodržať technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápis­mi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
3. Stavebné práce vykonané Zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologic­kých postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
4. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v požadovanej kvalite a v súlade s platnými normami.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s §46 pís. d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru Objednáva­teľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
8. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodáva­teľskými prácami kedykoľvek, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

**VII. Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že prevezme ukončené dielo písomnou formou a to zápi­som o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí za zhotovenie diela dohodnutú sumu v dohod­nutom termíne.

**VIII. Zodpovednosť za vady, záruka, škody**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednáva­teľovi. Za závady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vte­dy, ak neboli spôsobené zlým užívaním diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivos­ti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich po­užití trval.
4. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom zmluvy je 60, slovom šesťdesiat mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Pokiaľ ob­jednávateľ bezdôvodne oddiali prevzatie diela po vyzvaní zhotoviteľom - záručná doba sa adekvátne skráti.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu prevedených prác a dodaného materiálu v prípa­doch:

- ak zariadenie poškodí objednávateľ alebo tretia osoba,

- ak poškodenie vznikne nesprávnym zaobchádzaním alebo nepovolenou manipuláci­ou.

1. Prípadné reklamácie objednávateľ uplatní písomnou formou na adresu zhotoviteľa, bez zbytočných odkladov, po zistení nedostatkov, alebo poruchy - s popisom závady, poprípade uvedie ako sa prejavuje závada.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahlásenú závadu začať odstraňovať do 72 hodín od prijatia písomnej reklamácie a závadu odstrániť čo v najkratšom čase. V prípade, že závadu nemôže z technických príčin odstrániť do 72 hodín, upozorní objednávateľa na dôvod a určí najkratší možný termín odstránenia závady**.**
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riad­nou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je po­vinný riadne ukončené dielo bez vád a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže pre­vziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
4. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí objednávateľ vý­slovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady ním spôsobené, ktoré má dielo v čase jeho odovzda­nia, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Ob­chodného zákonníka.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného od­kladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.
7. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri je náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 – 386 Obchodného zákonníka.

**IX. Prekážky v práci, prerušenie prác, zastavenie prác**

1. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú pri realizácii diela, okrem prekážok, ktoré zavinil zhotoviteľ. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vo­pred odsúhlasenej stavebným dozorom objednávateľa.
2. Ak objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, sú­visiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré bolo spôsobené z dôvodov mimo zhotoviteľa.

**X. Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísa­nými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.
2. Zhotoviteľ umožní Európskej komisii, Európskemu úradu boja proti podvodom a Európskemu dvoru audítorov, aby prostredníctvom kontroly dokumentov na mieste preverili realizáciu plnenia zmluvy, a aby v prípade potreby na základe podporných dokumentov vykonali úplnú kontrolu účtovnej uzávierky, účtovných dokladov a všetkých ostatných dokumentov vzťahujúcich sa na financovanie plnenia zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení zmluvy dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, ako aj právne akty Európskej únie v oblasti fondov Európskej únie a primerane v rozsahu vzťahujúcom sa na zhotoviteľa, aj rešpektovať ostatné pravidlá vydané na ich základe (napr. Systém finančného riadenia Štrukturálnych fondov a Kohézneho fondu, Systém riadenia Štrukturálnych fondov a Kohézneho fondu a pod.).
4. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskej únie vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadanú dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.
5. Odkladacia podmienka: Realizácia diela je podmienená pridelením finančných pros­triedkov a schválením procesu zadávania zákazky Poskytovateľom NFP. V prípade, ak nebude schválená žiadosť objednávateľa o nenávratné finančné prostriedky, prípadne nebude schválená táto zmluva v rámci kontroly verejného obstarávania, objednávateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť.
6. Táto zmluva je vyhotovená v  štyroch vyhotoveniach, pričom každé z nich je origi­nálom, z ktorých objednávateľ dostane 3 vyhotovenia zmluvy a zhotoviteľ 1 vyhoto­venie.
7. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcom po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo je jedna príloha:

Položkovitý rozpočet z cenovej ponuky zhotoviteľa

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola spí­saná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

Dolné Plachtince 2021

*miesto, deň, mesiac doplní uchádzač*

Za objednávateľa: Za zhotoviteľa

........................................................ ................................................

Bc. Cyril Bartók

starosta obce