

## Potvrdenie o príjme

Meno a priezvisko nájomcu / osoby žijúcej v spoločnej domácnosti: .....

Dátum narodenia: ..... Trvale bytom: .....

Zamestnávateľ (názov a sídlo)

..... IČO: .....

potvrďuje, že menovaný/á je u nás zamestnaný/á od: ..... do : .....

Príjmy podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení potvrdené zamestnávateľom:

Položka:	Suma v EUR
Základ dane za predchádzajúci kalendárny rok 20 __ Riadok č. 03 z Ročného zúčtovania preddavkov na daň z príjmov fyzickej osoby zo závislej činnosti)	
Daň podľa § 15 zákona (znižená o daňový bonus) za rok 20.....	
Priemerný čistý mesačný príjem za rok 20.....	

Potvrďujem, že menovaný/á je – nie je \* v skúšobnej dobe alebo výpovednej lehote.

*\*nehodiace sa prečiarknite*

Dátum: .....

.....

pečiatka zamestnávateľa a  
podpis zodpovedného pracovníka

## Podmienky pre prenájom bytov

Žiadatelia o pridelenie bytu musia spĺňať podmienky stanovené internou normou o prideľovaní a hospodárení s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Dolné Plachtince (ďalej len „nariadenie“):

- žiadateľ musí preukázať schopnosť platiť nájomné doložením čestného vyhlásenia a potvrdenia o príjme od zamestnávateľa, resp. potvrdenia z príslušnej inštitúcie, ktorá poskytovala príjem (starobný, invalidný dôchodok, rodičovský príspevok a pod.);
- žiadateľ ani ostatné spoločne posudzované osoby (členovia spoločnej domácnosti) nemajú voči obci Dolné Plachtince a organizáciám zriadeným obcou žiadne podlžnosti o čom doloží čestné vyhlásenie;
- v prípade, že žiadateľ nemá trvalý pobyt v obci Dolné Plachtince musí preukázať neexistenciu nedoplatkov na miestnych daniach a poplatkoch spravovaných obcou/mestom podľa príslušných právnych predpisov doložením potvrdenia o nedoplatkoch z obce/mesta podľa miesta trvalého pobytu;
- pred uzavretím nájomnej zmluvy prenajímateľ umožní žiadateľovi prehliadku nájomného bytu;
- nájomníci budú vybraní z evidencie žiadateľov vedeného na obecnom úrade na základe odporúčenia bytovej komisie;
- nájomné zmluvy budú uzatvorené na dobu určitú – najviac 3 roky;
- žiadateľ a všetky osoby s ním bývajúce sú povinné najneskôr pri uzavretí nájomnej zmluvy prihlásiť sa na trvalý pobyt v obci
- žiadateľ, vrátane spoločne posudzovaných osôb, nebol v období nie dlhšom ako 24 mesiacov pred podaním žiadosti o nájom bytu právoplatným rozhodnutím príslušného konkurzného súdu v súlade s ustanoveniami štvrtej časti zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „ZKR“) oddĺžený;
- žiadateľ o pridelenie bytu berie na vedomie, že pred uzatvorením nájomného vzťahu musí zaplatiť finančnú zábezpeku na účet obce Dolné Plachtince vo výške 6-mesačného nájomného vypočítaného na konkrétny nájomný byt. Zábezpeka slúži na zabezpečenie platenia dohodnutého nájomného, úhrad spojených s užívaním bytu a nepoškodzovania užívaného nájomného bytu.

**Svojím podpisom súhlasím s vyššie uvedenými podmienkami.**

V ....., dňa .....

.....  
podpis žiadateľa/ky

.....  
podpis manžela/ky

## Čestné vyhlásenie

k žiadosti o pridelenie bytu

Podpísaný/á ..... nar: .....

trvalo bytom: .....

vyhlasujem na svoju česť, že

- v čase podania žiadosti o pridelenie nájomného bytu nemám ani ja, ani ostatní členovia spoločnej domácnosti po lehote splatnosti žiadne záväzky voči obci Dolné Plachtince a organizáciám zriadeným obcou Dolné Plachtince
- moje príjmy a príjmy členov spoločnej domácnosti mi umožňujú platiť nájomné a služby spojené s užívaním bytu
- beriem na vedomie, že žiadosť žiadateľa, vrátane spoločne posudzovaných osôb, ktorí boli v minulosti nájomcami obecného bytu alebo osobami tvoriacimi spoločnú domácnosť s nájomcom a spôsobili škodu na prenajatom byte, jeho príslušenstve, spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu alebo opakovane hrubým spôsobom narúšali pokojné bývanie ostatných nájomcov v bytovom dome, ohrozovali bezpečnosť a porušovali dobré mravy v bytovom dome, nedodržiavali domový poriadok, alebo im bola ukončená nájomná zmluva (výpoveďou, nepredĺžením doby nájmu) z dôvodu neuhrádzania nájomného, sa z evidencie vyradí a vyhlasujem, že nie som takouto osobou ani ja ani nikto zo spoločne posudzovaných osôb

Som si vedomý/á následkov, ktoré by ma postihli v prípade zistenia nepravdivosti údajov uvedených v tomto vyhlásení.

V ....., dňa .....

.....  
podpis žiadateľa/ky

.....  
podpis manžela/ky

## Súhlas so spracovaním osobných údajov

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle <https://www.osobnyudaj.sk/informovanie/00319309/sk/zakladne-informacie>, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V ....., dňa .....

.....  
podpis žiadateľa/ky

.....  
podpis manžela/ky