

Legenda

Vymedzenie územia

- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
- rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH

Dopravné a technické vybavenie

- cesty I. a III. triedy
- miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
- miestne a upokojené komunikácie - NÁVRH
- chodníky pre chodcov
- chodníky pre chodcov - NÁVRH
- cyklotrasy - NÁVRH
- zastávky hromadnej dopravy
- elektrické vedenie VN, VVN vonkajšie
- elektrické vedenie 22 kV - NÁVRH
- elektrické vedenie VN - návrh na zrušenie
- transformačné stanice
- transformačné stanice - NÁVRH
- regulačné stanice plynu
- vodojem
- čerpacia stanica vody

Funkčné využitie územia

- plochy občianskeho vybavenia
- plochy bývania
- plochy bývania - NÁVRH
- plochy športu a rekreácie
- plochy športu - NÁVRH
- plochy výroby, skladov a technického vybavenia
- plochy výroby, skladov a technického vybavenia - NÁVRH
- dopravné plochy
- plochy vyhradenej zelene (cintorín)
- plochy verejnej zelene
- plochy verejnej zelene - NÁVRH
- plochy lesných porastov
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy drevinovej vegetácie - NÁVRH
- plochy trvalých kultúr (sady, vinice)
- plochy záhrad
- plochy trvalých trávnych porastov
- plochy omej pôdy
- vodné toky
- liniová zeleň - NÁVRH

Legenda

Limity využitia územia

- chránená krajinná oblasť - NÁVRH
- stabilizované zosuvy
- záplavové územie
- centrálna zóna obce (hranica)
- národná kultúrna pamiatka
- ochranné pásma ciest
- ochranné pásma vonkajších elektrických vedení VN, VVN
- ochranné pásma hygienické (cintorína, ČOV)

Zoznam verejnoprospesných stavieb (VPS)

- [1] rekonštrukcia a rozšírenie cesty I. triedy č. II/75
- [2] rekonštrukcia a rozšírenie ciest III. triedy
- [3] miestne obslužné komunikácie, vrátane inžinierskych sietí
- [4] rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií, vrátane inžinierskych sietí
- [5] odstavné plochy – parkovisko pri navrhovanom športovom areáli
- [6] dobudovanie chodníkov pre chodcov pozdĺž cesty II/75
- [7] cyklotrasa Dolné Plachtince – Veľký Krtíš
- [8] výstavba nových transformačných staníc, vrátane prívodných vedení
- [9] zberný dvor
- [10] čistiareň odpadových vôd
- [11] protipovodňové úpravy na vodných tokoch
- [12] verejná parková zeleň na oddychové aktivity

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
DOLNÉ PLACHTINCE

OBSTARÁVATEL: OBEC DOLNÉ PLACHTINCE
POVER. OBST.: Ing. MARTINA KUKUČKOVÁ
ZHOTOVITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.
HL. RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2018 MIERKA: 1:2 880

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
SCHVAĽUJÚCI ORGÁN: OBEC DOLNÉ PLACHTINCE
Č. UZNES.: ZO DŇA

BC. CYRIL BARTÓK, STAROSTA

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS