



# OBEC Dolné Plachtince

991 24 Dolné Plachtince 95

IČO: 00 319 309, DIČ: 20 21 24 31 36

## ZÁZNAM k uzneseniu 5/2016

### o formálnej úprave znenia uznesenia v súlade s § 16 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb.

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Plachtinciach dňa 17.05. 2016 Uznesením č. 5/2016, bod A, ods. a) schválilo mimo iného v rámci svojho rokovania:

predať majetok vo vlastníctve obce – pozemky CKN 170/1 a CKN 170/2 na účel hodný osobitného zreteľa a to predaj príslušného pozemku so sťaženým prístupom vlastníkom susediacich nehnuteľností, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 54/2016, vypracovaným Ing. Vojtechom Vladárom, zo dňa 14.4.2016: pozemok CKN 170/1 za 1878,72 € p. Jozefovi Šoltésovi a CKN 170/2 za 1878,72 € p Miroslavovi Federlovi.

K uvedenému schválenému uzneseniu Obecný úrad v Dolných Plachtinciach, vykonal po predchádzajúcej revízii advokátskou kanceláriou formálnu úpravu znenia **bez dopadu na vecný obsah** tak, aby bol zabezpečený súlad s platnou legislatívou a zabezpečená uskutočniteľnosť konania o vklade do katastra nehnuteľností.

Nové znenie predmetnej časti uznesenia po formálnej úprave:

- a) predať majetok vo vlastníctve obce v celosti – a to pozemky CKN 170/1 a CKN 170/2 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Obce Dolné Plachtince evidovaných na LV č. 338 druh pozemkov – trvale trávne porasty o výmere : parcela č. 170/1 2472 m2 a parcela č. 170/2 2472 m2 ,

do vlastníctva v rozsahu 1/1 kupujúcemu **Jozefovi Šoltésovi, nar. 19.01. 1952 a manž. Zlatici, rod. Beňovej, nar. 25.02.1956** pozemok parc.č. CKN 170/1 za cenu 1878,72 Eur ;

do vlastníctva v rozsahu 1/1 kupujúcemu **Miroslavovi Federlovi, nar. 08.12.1975 a manž. Andrei, rod. Žákovéj, nar. 11.06.1980** pozemok parc.č. CKN 170/2 za cenu 1878,72 Eur.

Cena bola stanovená znalcom Ing. Vojtechom Vladárom znaleckým posudkom zo dňa 14.04. 2016 č. 54/2016.

Spôsob predaja z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov schválený Uznesením č. 4/2016 dňa 20.04. 2016. Osobitným zreteľom je „predaj príslušného pozemku so sťaženým prístupom vlastníkom susediacich nehnuteľností“.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých zvolených poslancov obecného zastupiteľstva:

Všetkých zvolených poslancov: 7

Počet za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0.

**Dôvody:**

Vyššie uvedené uznesenie v schválenom znení napriek svojej zákonnej bezchybnosti čo to súladu so zákonom o obecnom zriadení, zakladalo právnu neúspešnosť konania o vklade do katastra nehnuteľností pre nedostatočnú údajovú obsažnosť pre splnenie náležitostí podania návrhu na vklad v zmysle katastrálneho zákona. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné vykonať náležitú formálnu úpravu tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto záznamu.

V Dolných Plachtinciach dňa 9.11.2016

Bc. Cyril Bartók  
starosta obce